

22/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Groot onderhoud
Beschrijving: Aanbesteding t.b.v. groot onderhoud aan panden in bezit van de Veiligheidsregio Rotterdam. De werkzaamheden zijn verdeeld over meerdere percelen. 3.800.000 excl. btw.
Identificatiecode van de procedure: b50fcf69-86b7-473c-ae2b-e7a5a08e5ab5
Interne identificatiecode: 407683
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 35120000 Bewakings- en beveiligingssystemen en – apparatuur
Aanvullende classificatie (cpv): 42510000 Warmtewisselaars, luchtbehandelings- en koeluitrusting en filtertoestellen
Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 5
Voorwaarden van het contract:
Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Beveiliging
Beschrijving: Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand
-----------	----------

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 000 000 Euro
--------------------------------	----------------

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
------------------------	--------------------------------

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
--	--------------

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
--	----

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
---------------------------------------	--------------------------------

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	15/05/2025 09:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht

Adres voor indiening:	/375887
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	12/06/2025 09:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	12/06/2025 09:05 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:	
Geen dynamisch aankoopstelsel	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Overheaddeuren
Beschrijving:	Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:	
Beschrijving van de opties:	Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 700 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/05/2025 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/06/2025 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 12/06/2025 09:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Elektrotechnische voorzieningen

Beschrijving: Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.

Interne identificatiecode: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50711000 Reparatie en onderhoud van elektrische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/05/2025 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 12/06/2025 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 12/06/2025 09:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel: Luchtbehandeling en warmteopwekking

Beschrijving: Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen.

Interne identificatiecode: 4

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de
Overeenkomst inzake
overheidsopdrachten (GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende
informatie: 15/05/2025 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken
tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van
inschrijvingen: 12/06/2025 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de
inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 12/06/2025 09:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van
programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van
elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0005

Titel:	Water- en rioolinstallaties
Beschrijving:	Voor de eisen aan de uitvoering van de werkzaamheden vallend onder dit perceel zie het betreffende Programma van Eisen. € 300.000
Interne identificatiecode:	5

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90400000 Diensten in verband met afvalwater
Opties:	Per perceel wordt er een raamovereenkomst afgesloten voor twee jaar met daarbij twee opties om te verlengen van ieder één jaar.
Beschrijving van de opties:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand
-----------	----------

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	twee keer één jaar verlengingsmogelijkheid.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro
--------------------------------	--------------

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
--	----

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
---------------------------------------	--------------------------------

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
5.1.11 Aanbestedingsstukken	
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	15/05/2025 09:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/375887
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	12/06/2025 09:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	12/06/2025 09:05 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:	
Geen dynamisch aankoopstelsel	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond - Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond
Registratienummer:	161886824
Postadres:	Wilhelminakade 947
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AP
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Marion de Heer
E-mail:	aanbestedingen-VRR@vr-rr.nl
Telefoon:	+31 888779000
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam, Handelsrecht, Voorzieningenrechter
Postadres:	Postbus 50954
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3007 BR
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 102972198
Fax:	+31 102972501
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	1b040c86-7316-4bac-b4f4-bf925647c84d - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	22/04/2025 14:50 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands